

## Souhrn usnesení ze 46. schůze rady města - 21. srpna 2024

1. RM schvaluje předložený program jednání
2. RM bere na vědomí informace z kontroly plnění usnesení rady města
3. RM bere na vědomí předložené informace týkající se koncepce akce Miroslavské meruňkobraní s jarmarkem u Floriána. Koncepce velkých akcí města bude předmětem příštích schůzí rady města
- 4.1 RM ukládá zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 2377/56 o výměře 600 m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Miroslav za cenu 2 178 000,- Kč včetně DPH paní K██████ K██████, r.č. ████████, ████████  
Současně RM v případě, že nebudou vzneseny námitky proti prodeji této nemovitosti, doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 2377/56 o výměře 600 m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Miroslav, za cenu 2 178 000,- Kč včetně DPH paní K██████ K██████, r.č. ████████, ████████ a schvaluje uzavření kupní smlouvy dle předloženého návrhu
- 4.2 RM ukládá opakovaně oslovit pana M██████ W██████ s tím, že RM trvá na svém původním rozhodnutí, a to na prodeji pozemku p.č. 1029 o výměře 19 m<sup>2</sup> za cenu 2000,-Kč/m<sup>2</sup> a zbývající část pozemku o výměře 32 m<sup>2</sup> za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>
- 4.3 RM schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci „Miroslav\_Město Miroslav kNN 2xOM DobSttVO“ na pozemku p.č. 191/1, 215/1, 261/1 v k.ú. Miroslav dle předloženého návrhu se společností EG.D., a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400
- 4.4 RM souhlasí s navrženým záměrem stavby „Miroslav\_Město Miroslav kNN 2xOM DobSttVO“ na pozemku p.č. 191/1 v k.ú. Miroslav dle předložené situace za podmínky, že pozemek po skončení stavebních prací bude uveden do původního stavu
- 4.5 RM za vlastníka sousedního pozemku p.č. 2684/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem akce „Stavební úpravy a přístavba RD, garáž“ na pozemku p.č. 2686 v k.ú. Miroslav
- 4.6 RM za vlastníka pozemku p.č. 2805/9 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 865
- 4.7 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 784
- 4.8 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 789
- 4.9 RM za vlastníka pozemku p.č. 2829 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 859
- 4.10 RM za vlastníka pozemku p.č. 2829 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 857

- 4.11 RM souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 865 v Kašenci
- 4.12 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 785
- 4.13 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 782
- 4.14 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 787
- 4.15 RM souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 868 v Kašenci
- 4.16 RM za vlastníka pozemku p.č. 2805/9 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 864
- 4.17 RM za vlastníka pozemku p.č. 2805/9 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 863
- 4.18 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 786
- 4.19 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 788
- 4.20 RM za vlastníka pozemku p.č. 2805 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 860
- 4.21 RM za vlastníka pozemku p.č. 2767/1 v k.ú. Miroslav souhlasí se stavebním záměrem opravy vodovodní přípojky k RD čp. 781
- 4.22.1 RM schvaluje ukončení pachtu části pozemku p.č. 2766/1 o výměře 1 000 m<sup>2</sup> panu D [REDACTED] T [REDACTED], [REDACTED], dohodou k 31.8.2024.  
Současně RM ukládá pozvat k jednání pana R [REDACTED] J [REDACTED]
- 4.22.2 RM ukládá oslovit SPÚ s dotazem možnosti získání pozemku p.č. 2761/1 do vlastnictví města
- 4.23 RM souhlasí se stavebním záměrem na akci „Miroslav \_ Vašek Stav kNN 5xSS 1xSD732“ na pozemcích p.č. 159/15, 381/1, 393, 394/1, 413, 416/1, 423, 426, 429/4 v k.ú. Miroslav dle přepracovaného návrhu dle požadavků společnosti Aquatis a.s.
- 4.24 RM schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2394/1 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, za cenu 1 000,- Kč společnosti DS DUMA s.r.o., Znojemská 187, 671 28 Jaroslavice, IČ 09358641, a to od 22.8.2024 do 30.11.2024 za účelem zřízení skládky stavebního materiálu a umístění stavební buňky

4.25 RM na základě předložené žádosti sděluje, že město Miroslav v současné době neuvažuje o realizaci klimatizace do čekárny a ordinace dětského lékaře v 1. patře zdravotního střediska, a to z důvodu velkých stavebních zásahů do nedávno rekonstruovaných nebytových prostor

4.26 RM za vlastníka pozemku p.č. 2829, p.č. 2805/9 v k.ú. Miroslav souhlasí s opravou vodovodních přípojek k RD čp. 859, 863, 864, 865 v k.ú. Miroslav. S opravou vodovodní přípojky k RD čp. 858 a čp. 867 rovněž souhlasí, je nutné zajistit souhlas vlastníka pozemku před RD

4.27 RM bere předložené informace TJ Miroslav na vědomí

4.28 RM doporučuje ZM chválit směnu nově vzniklého pozemku p.č. 177/2, ost. plocha, jiná plocha o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 177/1, zast.pl., o výměře 796 m<sup>2</sup> dle GP č. z. 2645-284/2024, ve vlastnictví města Miroslavi, nám. Svobody 1/1, Miroslav, IČ 00293164 za nově vzniklé pozemky p.č. 187/4, ost. pl., ost. komunikace o výměře 76 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 187/5, ost. plocha, ost. komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav, které vznikly oddělením z pozemku p.č. 187, zast. pl., o výměře 1686 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav dle GP č. zakázky 2645-284/2024, ve vlastnictví TJ Miroslav, z.s., Mlýnská 629/18, Miroslav, IČ 44026811. Náklady spojené se směnou pozemků uhradí město Miroslav

4.29 RM ukládá zveřejnit záměr pronájmu 6 ks sloupů VO za účelem umístění reklamních tabulí s názvem „PENNY“ za cenu 300,- Kč + DPH/měsíc za jednu tabuli, poté opětovně předložit RM

4.30 RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě pro umístění Z-BOXU - pronájem části pozemku p.č. 97/3 o ploše 1,12 m<sup>2</sup> a pronájem části pozemku p.č. 394/1 o ploše 1,4 m<sup>2</sup> v k.ú. Miroslav za účelem rozšíření provozování Z-BOXU – automatu sloužícího k vydávání zásilek pro společnost Zásilkovna s.r.o., Lihovarská 1060/2, 190 00 Praha 9, IČ 28408306 za cenu 1500,- Kč/rok + DPH za pronájem části pozemku p.č. 97/3 za částku 2250,-Kč/rok + DPH, celková částka 3750,- Kč/rok + DPH

4.31.1 RM ukládá zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 1013 o výměře 97 m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Miroslav za cenu 2 000,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pro paní J. N., nar. a pana M. N., nar.

Současně RM v případě, že nebudou vzneseny námitky proti prodeji nemovitosti doporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 1013 o výměře 97 m<sup>2</sup>, orná půda v k.ú. Miroslav za cenu 2 000,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH paní J. N., nar. a panu M. N., nar.

4.31.2 RM ukládá oslovit manžele N. a upozornit je písemně na nutnost odstranění všech staveb a skládek na pozemcích ve vlastnictví města, tj. na p.č. 2381, 2070 a 2379 v k.ú. Miroslav

4.32 RM schvaluje zapůjčení 10 ks party setů, 15 ks laviček z letního kina a 2 party stany o velikosti 3x3 m, a to za účelem pořádání výstavy německých ovčáků, která se bude konat dne 1.9.2024 v areálu cvičiště ve Štěpánově

4.33 RM, na základě žádosti paní J. M. a pana P. S., souhlasí s umístěním RD na pozemku p.č. 582/2 dle předložené situace

4.34 RM bere na vědomí stav finančních prostředků na účtech města ke dni 20.8.2024

4.35 RM schvaluje použití loga města Miroslavi na webových stránkách společnosti Alis s.r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa

4.36 RM se touto žádostí bude zabývat na příští schůzi rady města

4.37 RM potvrzuje záměr zachování obecního stavebního úřadu pověřeného Městského úřadu Miroslav

4.38 RM bere na vědomí uvolnění bytu č. C 305 v Domě s pečovatelskou službou v Miroslavi na ul. Kostelní 183/2, Miroslav

5. RM vydává v souladu s ust. § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení města Miroslavi, kterým se zrušuje nařízení města Miroslavi č. 1/2013, kterým se vydává tržní řád

6.1 RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na výstavbu nové učebny BESIP na dětském dopravním hřišti

6.2 RM bere na vědomí informace o nepodání žádosti o dotaci v dotačním titulu Interreg

6.3 RM doporučuje ZM doporučit zařazení nemovité kulturní památky rejstř.č. 17639/7-6560, tj. zámku Miroslav a akce „Oprava části fasády věže zámku“ do Programu záchrany architektonického dědictví ČR pro rok 2025

6.4 RM schvaluje zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na akci Revitalizace veřejného prostranství ve městě Miroslav (zámek a hřbitov) v přednesením znění

6.5 RM revokuje své usnesení č. 5.2, 5.3 a 5.4 z 44. schůze Rady města Miroslavi. RM schvaluje vypsání podlimitní veřejné zakázky na akci Revitalizace veřejného prostranství ve městě Miroslav (zámek a hřbitov)

6.6 RM bere na vědomí výsledek veřejné zakázky na dodání skate prvku ke koupališti a opětovně vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na akci Miroslav, skate park u koupaliště. Zároveň jmenuje členy hodnotící komise: Ing. Martin Plechatý, Mgr. Svatoslav Ryšavý, Mgr. Miroslav Růžička, pan Roman Volf a Mgr. Vlastimil Beneš. Náhradníky při zachování pořadí jsou: Ing. Lubomír Čaněk, Mgr. Kamil Kopeček, Bc. Radek Klouda a Ing. Bc. Michal Kučera

6.7 RM schvaluje změnový list č.2 na akci: Oprava fasády domu Radniční 1, Miroslav. RM dále schvaluje uzavření dodatku č.1 na akci: Oprava fasády domu Radniční 1, Miroslav v předneseném znění

6.8 RM schvaluje uzavření dodatku č.1 na akci Dr. Milady Horákové – prodloužení místní komunikace dle předneseného návrhu

6.9 RM schvaluje umístění dopravního zrcadla na ulici Husova dle předneseného návrhu

7. RM bere na vědomí předložené informace týkající se případného vybudování větrného parku v k.ú. Miroslav, ukládá pozvat zástupce společnosti na příští schůzi rady města

8. RM bere na vědomí informace starosty, ukládá zmapovat pozemky ve vlastnictví města dle předneseného návrhu, vyzvat dotyčné k uzavření nájemních či pachtovních smluv. RM průběžně informovat

***Poznámka:***

***Zkratky jmen fyzických osob jsou uvedeny z důvodu ochrany osobních údajů***